Эксперт: Осипов Евгений Юрьевич
Телефон: +7 (926) 776-87-72
e-mail: 89267768772@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Павелецкой
Телефон: +7 (926) 012-81-13

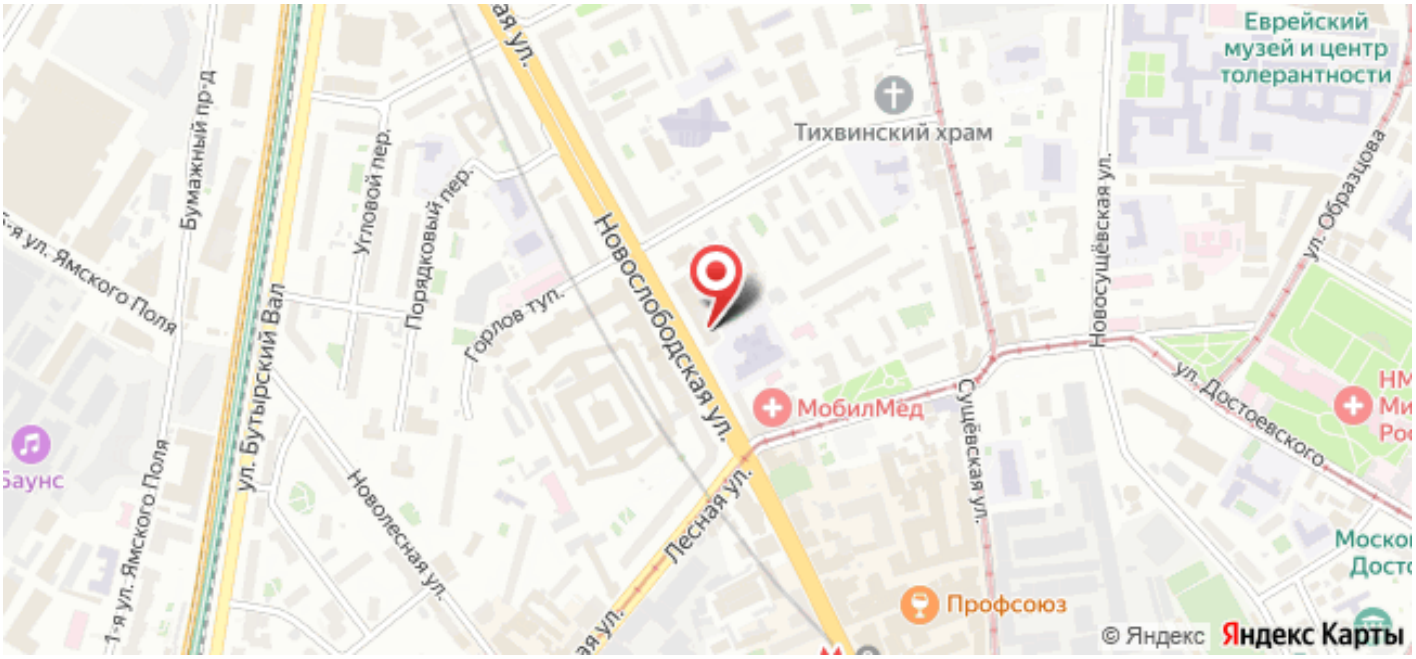
ЛОТ № 218377
РОССИЯ, МОСКВА, НОВОСЛОБОДСКАЯ УЛИЦА, 46

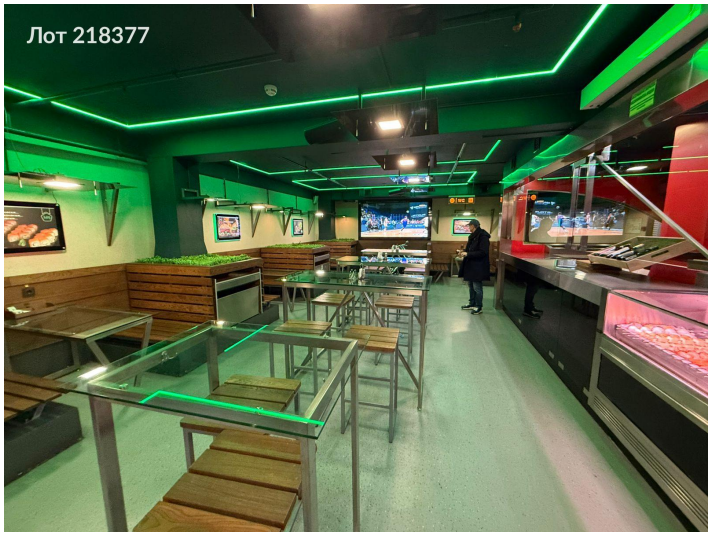
Продается помещение свободного назначения
150 000 000 рублей

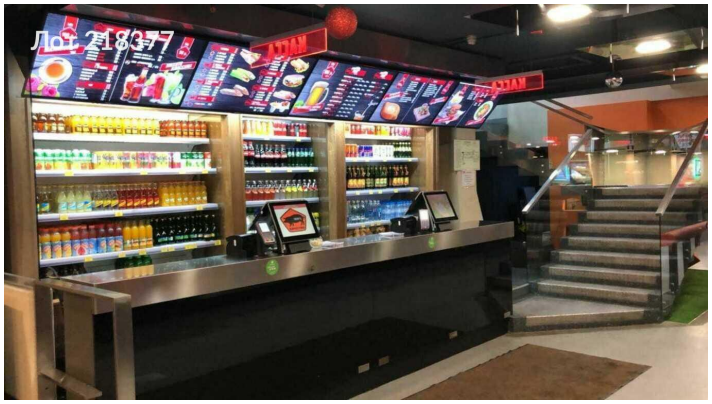
Предлагаем к продаже готовый ресторан быстрого питания мос. донер, расположенный по адресу: Москва, Новослободская улица, 46. Заведение находится в шаговой доступности от метро Менделеевская — всего 2 минуты пешком. Учитывая высокую проходимость места, это идеальный вариант для ведения бизнеса в сфере общественного питания. Помещение расположено на минус 1-м этаже административного здания и имеет общую площадь 601, 4 м2 с потолками высотой от 3 до 5 метров. Для удобства работы на объекте предусмотрены централизованное отопление и вентиляция, а также система кондиционирования. Оборудование для рабочего процесса включено в стоимость. Кроме того, ресторан обладает отдельным входом с улицы, что создает комфортные условия для клиентов. В непосредственной близости к объекту расположены различные торговые и развлекательные заведения, что обеспечивает постоянный поток посетителей. Это создает отличные возможности для роста и развития бизнеса. Не упустите шанс стать владельцем успешного заведения в самом сердце города!

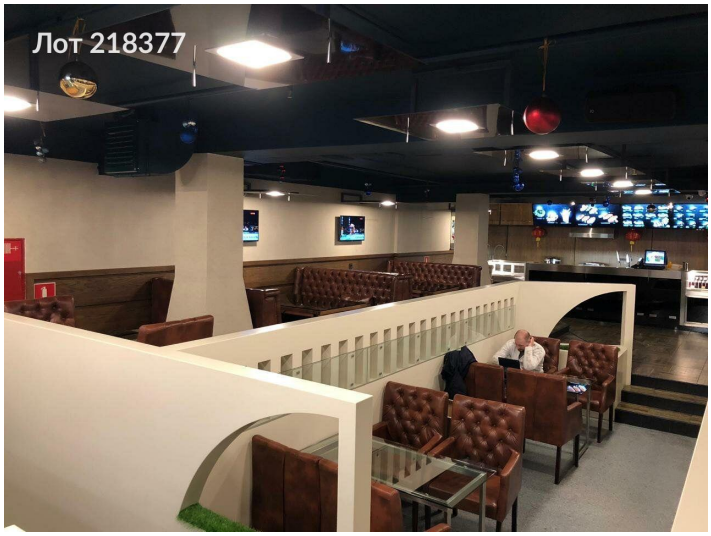
Возможное назначение	другое, свободное назначение

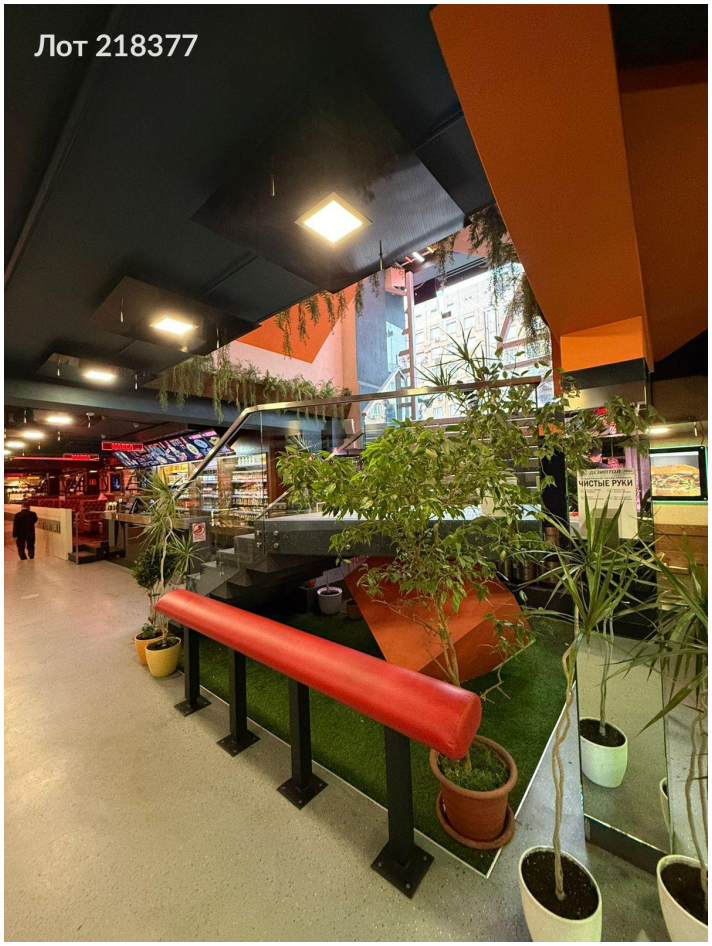
Тип сделки	Продажа	Общая площадь	601 м^2
Тип недвижимости	Коммерческая	Тип здания	Административное
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Менделеевская	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Отопление	Центральное
Время до метро	6 мин.	Вентиляция	Приточная
Этаж	-1	Кондиционирование	Местное
Этажей	12	Пожаротушение	Сигнализация
Высота потолков	3 м.	Добавлено	2025-03-18 08:17:38




Лот 218377

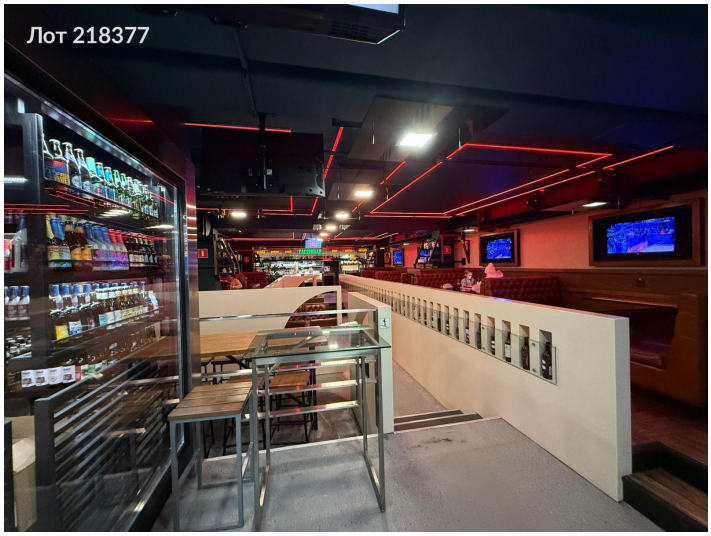

Лот 218377

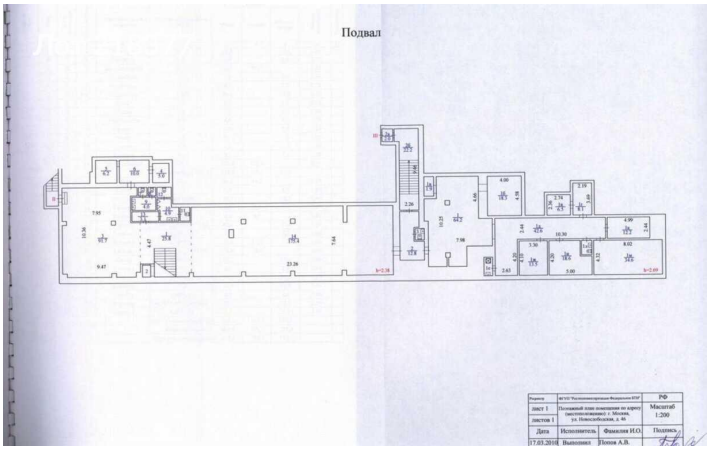

Лот 218377


Лот 218377

Лот 218377

Лот 218377


Лот 218377


Подвал